

PLAN DE SITUATION DRESSÉ POUR MISE À L'ENQUÊTE
COMMUNE DE MONTILLIEZ (Poliez-le-Grand)

Parcelle : 542
Propriété de :
AGT Immobilier Sàrl et M&T immobilier Sàrl

Désignation cadastrale :
Habitation ECA 180 77 m²
Jardin 984 m²
Surface totale 1'061 m²

Démolition du bâtiment existant et
construction d'un immeuble de 5 appartements

Couvert à voitures et balcon : Dérogation à l'article 20.7.b (ordre des constructions, distance aux limites) du RCPGAPC et à la limite des constructions, demande d'application de l'article 90 (dérogations de minime importance)

Mensuration graphique numérisé
Plan RF n° 2006
Coord. moy. : 2°540'810 / 1°165'480
Altitude moyenne : ~693 m
Nouveau PACom en cours d'approbation

Zone du PPA "Le Village"
Secteur de protection des eaux : ùB
D.S.B. = III
Note de recensement architectural : ECA 180 = note 6

SERVITUDES : Aucune

MENTIONS : Aucune

CHARGES FONCIERES : Aucune

La réalisation de ce projet implique une mise à jour du plan RF

Les propriétaires :

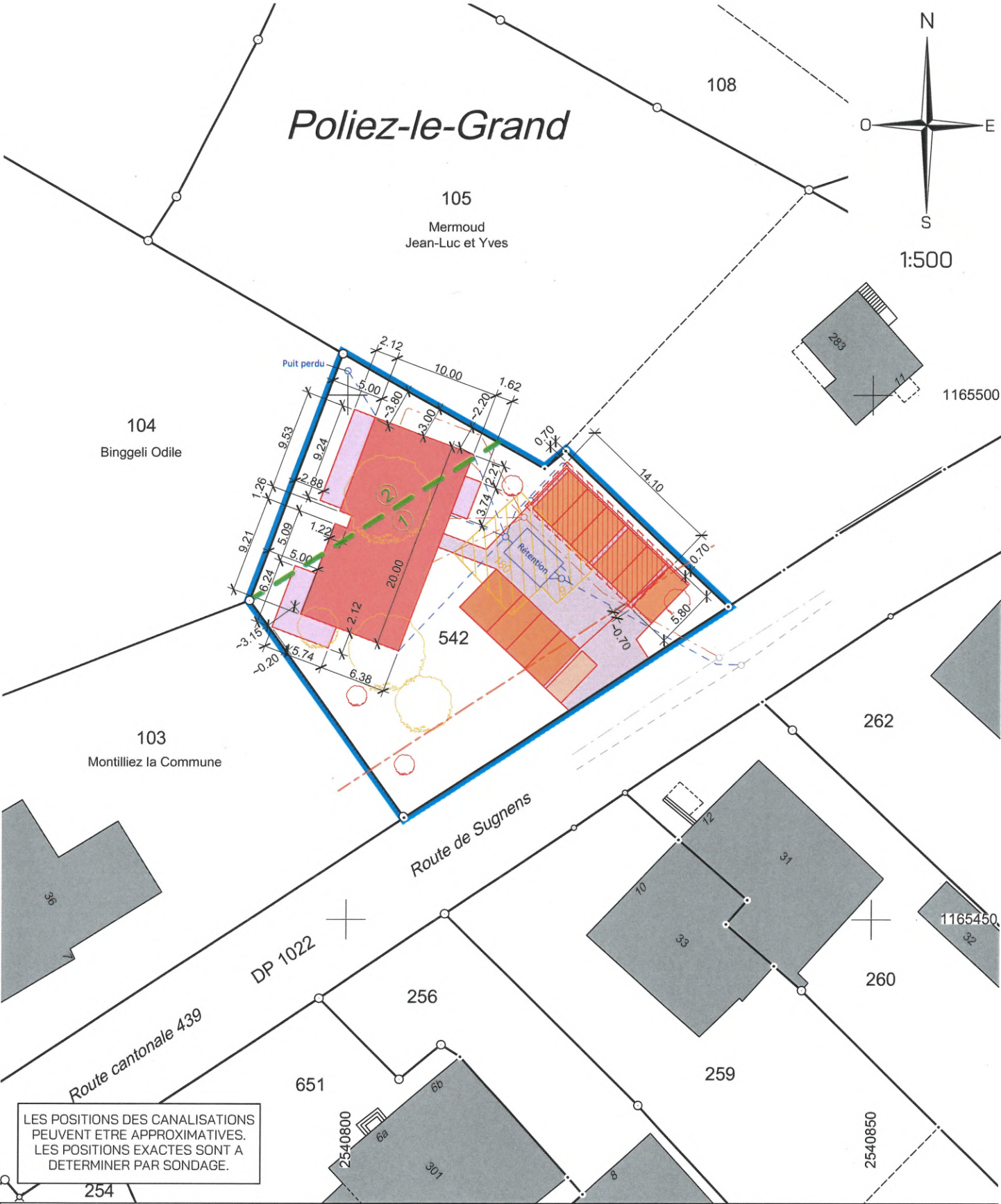



Géomètre breveté
Rue de l'Industrie 3
1373 Chavornay

024 510 38 00
contact@kadastr.ch
www.kadastr.ch


J.-F. ROLLE
Ing.-géomètre breveté
Chavornay, le 7 octobre 2025

Dossier technique : 1481 / V2



LES POSITIONS DES CANALISATIONS
PEUVENT ETRE APPROXIMATIVES.
LES POSITIONS EXACTES SONT A
DETERMINER PAR SONDAGE.

- Légende :
- | | | | | | |
|---|--------------------|---|--------|---|---|
|  | Bâtiment démoli |  | Balcon |  | Aire d'implantation des constructions |
|  | Bâtiment |  | Balcon |  | Aire de prolongement des constructions |
|  | Accès, place |  | Balcon |  | Limite des constructions selon PPA du 13.03.1996 |
|  | Couvert à voitures |  | Balcon |  | Canalisations EC |
|  | Places de parc |  | Balcon |  | Canalisations EU |
|  | Arbres nouveaux |  | Balcon |  | EU&EC : raccord aux collecteurs existants |
|  | Arbres abattus |  | Balcon |  | Détails des constructions selon plan d'architecte |

Source: Géodonnées Etat de Vaud